

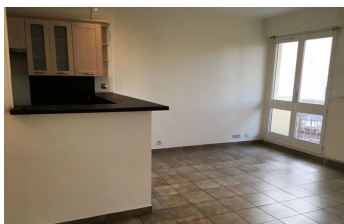
VOTRE CONTACT  
AGENCE DU VAL D'OR  
Tél. : 01 45 06 60 13  
jvaldor92@gmail.com  
www.agvaldor.com  
6 BOULEVARD LOUIS LOUCHEUR  
92150 SURESNES

AGENCE DU VAL D'OR  
Offre de : Location  
Référence : 1442  
Date de l'annonce : 05/12/2024

## CHATOU - 2 PIÈCES 53 m<sup>2</sup> - BALCON - PARKING - 1 180 €/ mois

Charges comprises : 110€  
Exclusivité

78400 Chatou



### DESCRIPTION

Situé dans les Hauts de Chatou, rue Guy de Maupassant, dans une résidence arborée avec gardien. Au 1er étage, avec ascenseur, appartement 2 pièces de 53 m<sup>2</sup> comprenant une entrée directe dans le séjour, un séjour sur balcon, une cuisine américaine équipée, une chambre, un dressing, une salle de bains, un wc. Une cave et un parking en extérieur complètent ce bien. Chauffage et eau chaude individuels. Loyer mensuel hors charges : 1.070 euros. Charges : 110 euros. Loyer charges comprises : 1.180 euros. Dépôt de garantie : 1.070 euros. Honoraires de location : 795 euros. Ce bien est proposé par l'Agence du Val d'Or / NH / 01.45.06.60.13 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

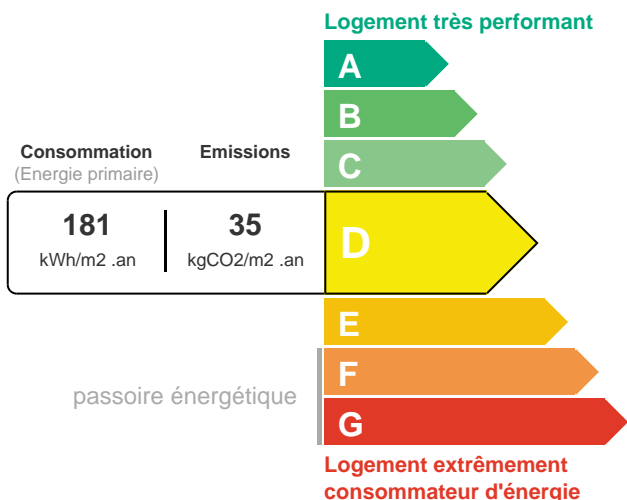
### INFORMATIONS

Surface habitable : 53 m<sup>2</sup>  
Nb pièce(s) : 2  
Nb salle de bain : 1  
Nb chambre(s) : 1  
Nb stationnement : 1  
Type de stationnement : Extérieur  
Type de chauffage : Individuel  
Cuisine : Ouverte  
Cave  
Balcon  
Ascenseur

### HONORAIRES

Honoraires : 795 €  
Dépôt de garantie : 1 070 €  
Honoraires état des lieux : 159 €

### DPE / GES



Agence du Val d'Or - 6 boulevard Louis Loucheur 92150 Suresnes - Tél : 01 45 06 60 13 / 06 78 64 19 62 - Mail : [contact@agvaldor.com](mailto:contact@agvaldor.com)